

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Трансюжстрой-ПГС»
фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
308012, Белгородская обл., г. Белгород,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Костюкова, д. 36 Б
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05 марта 2019 г.

№ RU31-301000-014-2019

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом по ул. Беловская в мкр «Восточный»

(наименование объекта (этапа)

в г. Белгороде (позиция 32)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Большетроицкая, дом 28

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **31:15:0904001:150**

строительный адрес: **г. Белгород, ул. Беловская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU31-301000-083-2018**, дата выдачи **10 апреля 2018 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	6900,52	6900,00

в том числе надземной части	куб. м	6227,30	6227,00
Общая площадь объекта	кв. м	1505,85	1655,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов)	кв. м	1127,10	1126,20
Площадь нежилых помещений, в т.ч. общего имущества (площадь коридоров, лестниц, мест общего пользования, нежилых помещений относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, техподполье)	кв. м.	415,60	422,20
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	30/1234,70	30/1233,50

1-комнатные	шт./кв. м	26/1040,46	26/1039,20
2-комнатные	шт./кв. м.	4/194,24	4/194,30
3-комнатные	шт./кв. м.	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	1234,70	1233,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен	-	блоки «Аэробел»	блоки «Аэробел»
Материалы перекрытий	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли	-	металлочерепица «Монтеррей»	металлочерепица «Монтеррей»
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	74,80	74,80
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	изовол	изовол
Заполнение световых проемов	-	окна ПВХ, витражи алюминий	окна ПВХ, витражи алюминий

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15 февраля 2019 г., Панченко Данил Дмитриевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 31-10-54 от 17.01.2011 г. являющейся членом СРО КИ Ассоциация саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 1096). Сведения о СРО КИ Ассоциация саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 16.08.2016 г. № 005)

**Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Г. Голиков

(расшифровка подписи)

“ 05 ” марта 20 19 г.

М.П.